

Směrnice č. 1/2024

Zásady zřizování věcných břemen k nemovitostem ve prospěch žadatele - ceník jednorázových úhrad za zřízení věcného břemene

1. Věcná břemena k nemovitostem obce lze zřizovat pouze na základě písemné žádosti.
2. O návrhu na zřízení věcného břemene i uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k nemovitostem si vyhrazuje právo rozhodovat zastupitelstvo obce Trnovany.
3. Souhlas ke stavebnímu či územnímu řízení při omezení vlastnického práva k nemovitostem ve vlastnictví Obce Trnovany bude vydán po uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení příslušného věcného břemene. V této smlouvě bude specifikováno věcné břemeno.
4. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu dle ceníku jednorázových úhrad za zřízení věcného břemene, které jsou nedílnou součástí této směrnice.

5. Ceník jednorázových úhrad za zřízení věcného břemene

Úhrada za uložení inženýrských sítí do pozemku ve vlastnictví obce Trnovany je stanovena ve výši 350,- Kč/bm.

Výše úhrady za zřízení věcného břemene se stanoví jako součin počtu měrných jednotek určených dle geometrického zaměření uloženého vedení, a příslušné sazby za měrnou jednotku.

Minimální výše úhrady za zřízení věcného břemene (pro jednu stavební akci a jednu smlouvu) činí 2.000,- Kč.

Budou-li současně budovány dvě a více sítí v jednom výkopu (např. voda a kanalizace), sazba se násobí jejich počtem.

V ostatních případech rozhodne o ceně za zřízení věcného břemene zastupitelstvo obce.

Schváleno Zastupitelstvem obce Trnovany dne: 24.4.2024 usnesením č. 3/15/2024.

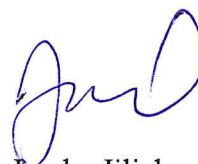
Tato směrnice č. 1/2024 – Ceník jednorázových úhrad za zřízení věcného

břemene, nahrazuje původní směrnici 1/2023 - ceník jednorázových náhrad za zřízení věcného břemene ze dne 25.5.2023.



Bc. Martina Čechová

Starostka obce



Bc. Lenka Jilichová

místostarostka obce